



STENSBERGGATEN 10-14 BOLIGSAMEIE

Stensberggata 10, 0170 OSLO

E-post: stensberggt10-14@styrommet.net

Hjemmeside: www.stensberggt.no

Styrets postkasse er i nr. 10

Utgave 1-2016

23.02.2016

Info fra styret

Hovedrengjøring av parkeringsetasjene P1 og P2 utføres mandag 9. mai 2016 kl. 08 - 17

Alle biler og alt utstyr må være fjernet fra garasjelegget (P1 og P2) innen klokken 08.00 mandag 9. mai 2016. Påminnelse vil bli gitt ved oppslag.

Husk punkt 10 i ordensreglene for garasjen: De som ikke fjerner bilen eller annet løseøre på parkeringsplassene vil bli belastet med kr. 1000,- + OBOSs faktureringsgebyr.

Montering av ladekontakt for el-bil ved parkeringsplassene i P1 og P2

Styret har motatt tilbud fra sameiets el-installasør (Hoel Elektro AS) på montering av ladekontakter (Saltoboks 503, www.salto.no) tilknyttet den enkeltes strømmåler. Tilbudsprisen er kr. 19.500,- inkl. mva. og er gyldig til 20. april 2016. Prisen er videre betinget av en samlet bestilling på minimum 10 stk. Etter nevnte dato må prisen avtales direkte med el-installasøren.

Se vedlegget vedrørende retningslinjer for installasjonen.

Kontakt styret for nærmere informasjon om tilbudet og for bestilling.

Ventilasjonsaggregatene i leilighetene

Systemair AS, telefon 51 96 97 00, kan kontaktes ved behov for service eller utskiftninger i ventilasjonsaggregatene, se "Hva gjør jeg når...?".

Varmestyringssystemet i leilighetene

Techem (22 02 14 59) har ansvar for vedlikehold av det nye varmestyringssystemet de monterte, men kan for tiden ikke utføre nyinstallasjon. Forhandling om nyinstallasjon pågår. Seksjonseiere som beholdt det opprinnelige systemet må kontakte Malthe Winje Automasjon (66 99 61 00) ved behov for bistand. Se "Hva gjør jeg når...?" MWA har ikke noen avtale med sameiet.

Vedtekter for sameiet og husordensregler er oversatt til engelsk og lagt ut på hjemmesiden

Den nye e-postadressen for henvendelser til styret er:

stensberggt10-14@styrommet.net

Vedlegg: Retningslinjer vedrørende installering av ladekontakter, datert 05.11.2015.



STENSBERGGATEN 10-14 BOLIGSAMEIE

Stensberggata 10, 0170 OSLO

E-post: stensberggt10-14@styrerommet.net

Hjemmeside: www.stensberggt.no

Styrets postkasse er i nr. 10

05.11.2015

Retningslinjer vedrørende installering av ladekontakter ved parkeringsplassene i P1 og P2.

Det stilles i dag strenge krav til hvordan slike ladepunkter utføres. Det er derfor kun autoriserte elektroinstallatører som kan utføre installasjonen. Installatøren vil dokumentere at arbeidet er utført i henhold til gjeldende forskrifter, og vil bekrefte dette ved en samsvarserklæring.

I og med at installasjonen av stikkontakter og kabler utføres i sameiets fellesarealer, er det viktig at byggets infrastruktur ikke blir skadelidende og at alle beboere får like muligheter. For å ivareta dette skal styret varsles i hvert tilfelle.

Krav som må oppfylles:

- **Varsel til styret ved ønske om installasjon.**
- **Alle ladepunkter skal tilknyttes den aktuelle seksjonseiers strømmåler.**
- **Sikringstørrelsen skal ikke overstige 16A.**
- **Ved hulltagning eller bruk av eksisterende rørføringer skal brannetting ivaretas. Hele traséen ryddes etter gjennomføring.**
- **Kopi av samsvarserklæringen sendes styret.**
- **Eventuelle skader og/eller vedlikehold av ladepunktet er seksjonseiers ansvar.**

November 2015

Styret