



Hva gjør jeg når...?

Stensberggaten 10-14 Boligsameie, Stensberggt. 10, 0170 OSLO

E-post: stensberggt10-14@styrerommet.net

Hjemmeside: www.stensberggt.no

TA VARE PÅ DENNE INFORMASJONEN!

Husk alltid også å sjekke boligpermen som skal finnes i hver seksjon.

Boligpermen gir deg det meste du trenger av informasjon om egen leilighet.

Denne informasjonen forteller deg hva du kan gjøre med forskjellige forhold i bygget.

Generelt: Alle feil som oppstår i egen seksjon er den enkeltes eget ansvar å ordne.

TEMA	HVEM KAN KONTAKTES	ANNEN INFO
Feil på heisen	Hvis noen sitter fast i heisen, vil alarmen sette dem i kontakt med sentralen.	Leverandør: Schindler Stahl Heiser A/S Tlf. 800 31 760.
Feil på garasjeport	Meld fra til styret.	Leverandør: Portservice AS Tlf. 63 99 27 10.
Dørskilt og ekstra nøkler til egen leilighet ordner man selv	F.eks. Key West, Pilestredet Park 7, Pb 7115 St Olavs Plass, 0130 Oslo.	E-post: post@keywest.no Tlf. 22 11 22 73 / 991 05 165.
Postkasseskilt, ekstra nøkler til fellesarealer, portåpner til garasjen	Bestilles via styret.	Bestillingsskjema på hjemmesiden.
Vaktmestertjenester	Det er mulig å bestille tjenester for egen regning, til fast timepris. Ring servicesenteret.	Leverandør: OBOS Eiendomsdrift AS Servicesenteret, tlf. 22 99 18 80 e-post oed@obos.no
Grøntanlegg på tak og rundt bygget	Spørsmål og merknader sendes til styret.	Leverandør: Hageform AS, tlf. 40 00 38 56.
Renovasjon	Merknader sendes til styret.	Renovasjonsetaten, tlf. 23 48 36 30.
Varmestyringsanlegg (gammelt) (MWA)	Kontakt selv Malthe Winje Automasjon AS ved feil.	M.W.Automasjon: Tlf. 66 99 61 00. E-post: firmapost@mwa.no
Fjernvarmemåling og varmestyringsanlegg (nytt) (Techem)	Kontakt selv Techem Norge AS ved feil.	Techem: tlf. 22 02 14 59. E-post: kundeservice@techem.no
Nye ventilasjonsfiltre, reparasjon av ventilasjonsanlegg	Må bestilles selv. Filterskift utføres årlig.	Systemair: tlf. 51 96 97 00.
Kabel-TV	Kontakt selv GET ved feil.	Tlf. 02123 (9-22, helg 12-20) www.get.no .
Feil på porttelefonanlegg eller ringetabå	Meldes til styret.	Styret reviderer ringetablåene.
Forretningsførsel	Spørsmål om betaling av fellesutgifter etc. - kontakt forretningsfører.	Forretningsfører: OBOS Eiendomsforvaltning AS, tlf. 22 86 59 99.
Forsikring OBOS Skadeforsikring AS	Selve bygget er forsikret av sameiet. Polisenummer 12593.	Den enkelte må tegne egen forsikring på innbo, løsøre osv.
Tyveri/innbrudd	Meldes styret eventuelt politi og OBOS forsikring AS.	Skader på private eiendeler meldes direkte til politiet.
Støy fra naboer/naboblokk	Forsøk å ordne opp selv.	Hvis det ikke hjelper sendes skriftlig klage til styret.
Renhold	Kontakt bare via styret.	Utføres av Cleanco Eiendomsservice AS

Det er generelt bare styret som kan rekvirere eksterne tjenester for Stensberggaten 10, 12 og 14

Interessante linker: www.pilestredetpark.no www.bydel-st-hanshaugenulleval-oslo.kommune.no	Styret ber om forståelse for at vi ønsker henvendelser rettet til vår postkasse i nr. 10 eller til e-postadressen.
--	--

BRANN: 110	POLITI: 112 nødnummer 02800 for andre henvendelser	AMBULANSE: 113
-------------------	---	-----------------------

Rev. okt. 2017