



STENSBERGGATEN 10-14 BOLIGSAMEIE

Stensberggt. 10, 0170 OSLO

E-post: stensberggt10-14@styrerommet.net

Styrets postkasse er i nr. 10

Utgave 1 - 2018

22.01.2018

Info fra styret

NB! Ikke bruk piggsko innendørs

Vinterglatte gater gjør det ønskelig å benytte isbrodder eller piggsko. Gulvbelegget i enkelte korridorer viser tydelig at disse benyttes også innendørs - det må det bli slutt på! Det vil bli plassert en benk ved inngangene for de som ønsker å sitte når de skifter til og fra brodder/piggsko.

Fornyng av kameraovervåkingen

I desember 2017 ble kameraene i sameiets fellesarealer skiftet ut med nye og langt bedre kameraer.

Varmestyring

De som har det opprinnelige varmestyringssystemet har mottatt tilbud fra Techem på montering av nytt system, med bestillingsfrist 31.01.2018. Alternativt til styringssystem kan separate termostater monteres direkte på radiatorene, se tidligere utsendt tilbud fra Ringside Rørleggerbedrift AS.

Ikke bruk nytt avfallsanlegg i naboblokken (laboratoriebygget)

Styret har mottatt melding fra styret i Pilestredet Park 11-13 om at beboere i vårt sameie benytter deres nye underjordiske søppelbeholdere. Dette kan de ikke akseptere!

Renhold av fellesarealer

De som ønsker gulvet under dørmatten vasket, må ta denne inn før vaskedag (fredager).

Ladekontakter for el-bil ved parkeringsplassene i P1 og P2

Det er tidligere orientert om muligheten for montering av ladekontakt med tilknytning til den enkeltes strømmåler. Arbeidet forutsettes utført av autorisert el-installerør. Retningslinjer og krav vedrørende installasjonen fremgår av vedlegget, utsendt første gang i 2015.

NOEN «GJENGANGERE»:

Unngå forsøpling. Forsøpling av fellesarealene er et vedvarende problem. Dette gjelder også området ved minigjenbruksstasjonen, som ifølge kommunen skal legges ned 01.02.2018.

Ikke åpne ytterdører for ukjente! Det er en utfordring for beboerne om bostedsløse og andre uvedkommende får tilgang til bygget.

Risiko for frostskaade på radiatorer: Vær påpasselig ved lufting gjennom vinduer/balkongdører vinterstid.

Vedlegg: Retningslinjer, ladekontakter, datert 05.11.2015